



1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = Ε_{ΙΣ. ΜΟΝΟΚ} + Ε_{ΔΙΑΜΕΡ.} =
= 31.19 μ² + 38.69 μ² = 69.88 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ & ΕΛΕΓΧΟΣ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ =
= 0.82x7.91 + 0.82x0.03/2=6.49 μ²

2. ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ =
= (Ε_{ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ} + Ε_{Η.Χ.}) x 2,80 μ + Ε_{ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ} x 3,40 μ =
= (31.19 + 6.49 μ²) x 2,80 μ + 38.69 x 3.40 μ =
= 105.50 μ³ + 131.55 μ³ = 237.05 κυβικά μέτρα

Έλεγχος φωτισμού:
Μονοκατοικίας Ισόγειο:
Ανοίγματα: 6.27x2.45 + 0.5x2.45=16.58 μ²
16.58 μ² > 10%x31.19 μ² = 3.12 μ²

Ανεξάρτητο Διαμέρισμα:
Ανοίγματα:
0.85x0.90x2 + 0.50x2.45 + 1.16x0.65 + 0.95x1.90 =
= 1.53 + 1.225 + 0.754 + 1.805 μ² =
= 5.314 μ² > 10%x38.69 μ² = 3.87 μ²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ

1. ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ + ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ
2. ΤΟΙΧΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ - ΠΕΤΡΙΝΟΣ Ή ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟΣ
3. ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΝΕΟΣ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
5. ΥΛΙΚΟ ΜΕ ΜΟΝΩΤΙΚΕΣ ΙΔΙΟΤΗΤΕΣ - ΩΣ ΠΡΟΣ ΚΕΝΑΚ

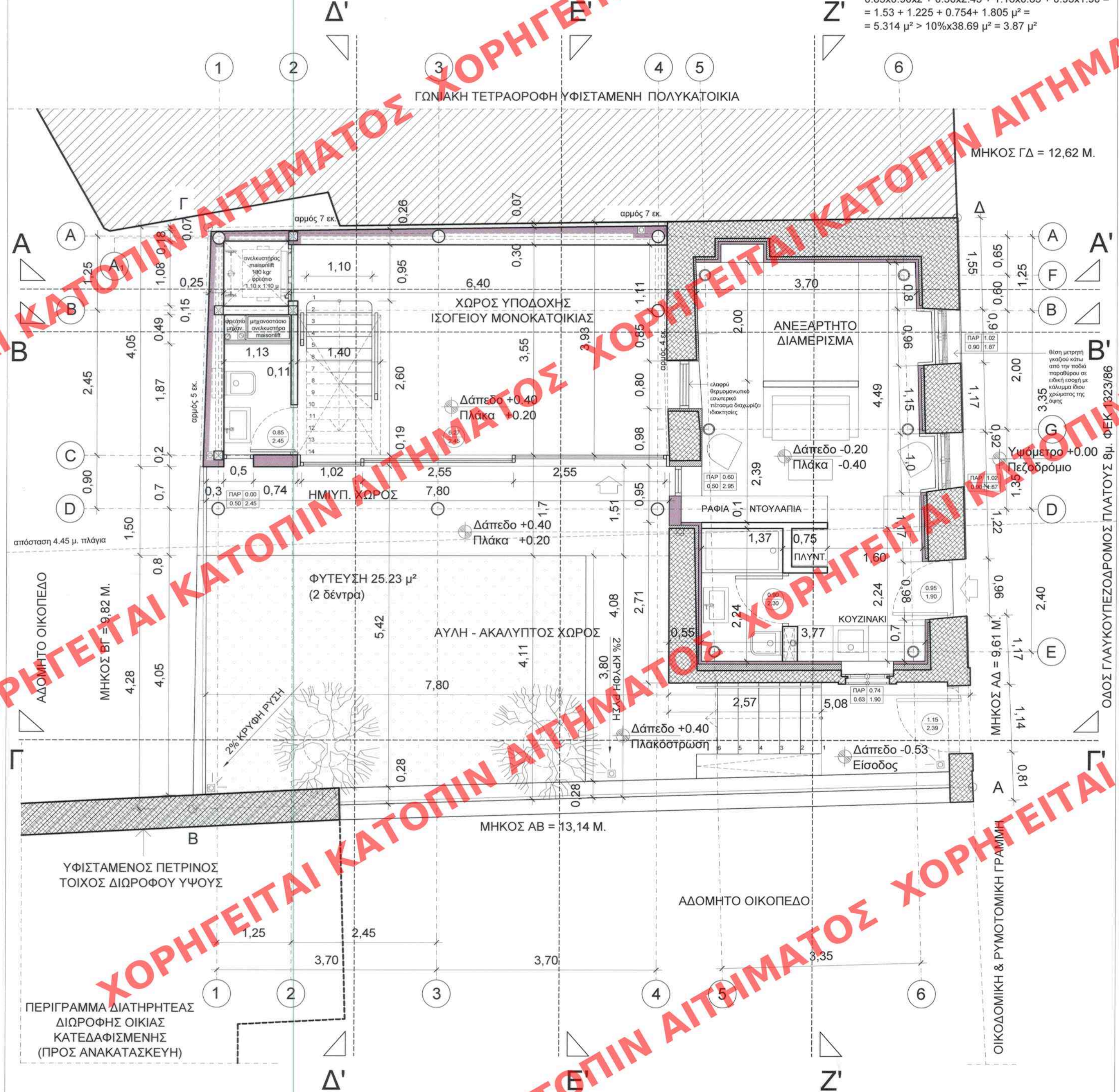
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΠΑΡΑΘΥΡΑ: ΠΛΑΤΟΣ ΠΡΕΚΕ ΠΟΡΤΕΣ: ΠΛΑΤΟΣ ΠΡΕΚΕ

ΣΤΑΘΜΕΣ

ΤΕΛΙΚΗ ΣΤΑΘΜΗ ΟΣΤΕΩΔΟΥ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΟΠΤΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΠΥΡΑΚΤΗΡΗΤΩΣ

** ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΙΝΑΙ ΤΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟ ΤΕΛΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΛΛΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 137
... Α.Α.Φ. ... ΤΕΥΧΟΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΔΥΝΑΜΕΩΣ
ΤΗΣ 30. Απριλίου 2019

ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Αρ. Φακ. 49/19
σ.χ. 16

ΚΛ.: 1/50

ΚΑΤΟΨΗ Α
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 17.975/19... ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών
δόμησης στα διατηρητέα κτίρια που
βρίσκονται επί της οδού Γλαύκου 11, στην περιοχή
Μετς, του εγκεκριμένου ρυθμιστικού σχεδίου
του Δήμου Αθηναίων...

ΑΘΗΝΑ, 6. Απριλίου 2019
Α. ΛΕΘΕΝΙΤΗΣ

02